RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS
ŽEMĖS NAUDOJIMAS IR APSAUGOS REGLAMENTAI
SPRENDINIAI

TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ

KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ

RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ

JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖ

AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ

| ŠIAULIUS

| ŠIAULIŲ R. | TYTUVĖNUS | RADVILIŠKIS | RASEINIŲ R. | BAISOGALA | LYDUVĖNAI | KLAIPĖDA | TAURAGĖ | KALININGRADĄ | ERŽVILKA | ŠILINĖ | VILNIŲ | KAUNĄ

REZERVUOJAMOS TERITORIJOS VIEŠO NAUDOJIMO POILSIO TERITORIJOS

Eil. Nr.	Teritorijos adresas	Paskirtis
	Ariogalos seniūnija	
1	Gelkiovo k., Sodų ir Dubysos g. sankryža	Rekreacinė teritorija, sklypas
2	Gelkiovo k., prie Birutės kalno	Esama rekreacinė vieta
3	Birutkalnio piliakalnis	Vieta apvalgos aikštelei
4	Butkiškio k.	Buvusių ūkinamų teritorija, sklypo įrengimui
5	Butkiškio, Antrojų k.	Poilsiui skirtas (kubiniam kiptui ir takų) įrengti
6	Mikalaičių k.	Numatoma rekreacinė ir sporto aikštelė
	Ariogalos miesto seniūnija	
7	Ariogalos m., tarp Žemaičių Radimsko, Daugirdo g.	Miesto parkas su takais ir kitu infrastruktūra, stadionas
8	Ariogalos m., Dubysos slėnis prie Maironio g.	Stadiono miesto rengiamoms, poilsio teritorija, papildomos
9	Ariogalos m., nuo Vytauto ir Kęstučio g. link Dubysos	Rekreacinė ter., miesčiuose laisa poezijos ilgi per Dubysą
10	Ariogalos m., tarp Dainavos ir Parko g.	Parkas
11	Ariogalos m., Slėnio g.	Parkas
12	Ariogalos m., prie Vytauto ir Slėnio g. sankryžos	Skverais
	Betygalos seniūnija	
13	Poškėčių k.	Teritorija prie miškyklos
14	Vosiūnų k.	Rekreacinė teritorija prie Dubysos
15	Rugšlikių k.	Pobiuviete
16	Rugšlikių k.	Lokios miesčiulės prie tvenkinio, rekreacinė teritorija
17	Betygalos mstl.	Miesčiulė
18	Vaitiekūnų k.	Rekreacinė teritorija prie Dubysos
19	Bertelkių k.	Rekreacinė teritorija prie Bertelkių tvenkinio, miesčiulė
20	Bertelkių k.	Parkas prie kultūros namų
21	Šiugždių k.	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio
22	Žibalų k., Dvaro g.	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio, planuojama miesčiulė
23	Šiptrių k., Tilto g.	Skverai, poilsio zona
	Girkalnio seniūnija	
24	Girkalnio mstl., Vingio g.	Poilsio ir sporto zona
25	Girkalnio mstl., tarp tako, telpiso ir Aisėtos g.	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio, planuojama miesčiulė
	Kalnujų seniūnija	
26	Kalnujų k., Pušyno g. ir kitalo kelio 146 sankryža	Parkas
27	Kalnujų k., Kalėnų g.	Skverai
28	Kalnuma k., Kalno g.	Skverai, poilsio zona
29	Kalnujų k., ceme tvenkinio nuo Kalno ir Pušyno g.	Vieloj erdvė
	Nemakščių seniūnija	
30	Paežerio k.	Rekreacinė teritorija prie ežero, planuojama miesčiulė
31	Paliepiojų k., Dvaro g.	Poilsiui ir turizmui pritaikyta teritorija
Eil. Nr.	**Teritorijos adresas**	**Paskirtis**
	Pagojukų seniūnija	
32	Akutnių k.	Prie bendrosiomes pastato
33	Kaukikių k.	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio, Laisiegos miesčiulė
34	Kaukikių k.	Teritorija prie Pukūnos ir Dubysos g. sankryžos, skverus
35	Vosiūnų k.	Teritorija prie prūdo, planuojama miesčiulė
36	Vosiūnų k.	Teritorija prie Rasenių g.
37	Vosiūnų k.	Parkas prie meškyklos
38	Skirmantiškės k.	Teritorija prie bendrosiomes pastato
39	Skirmantiškės k.	Teritorija prie prūdo
	Paliepių seniūnija	
40	Sujainių k., Tvenkinio g.	Papildomos
41	Sujainių k., Kalėnų g.	Skverai
42	Sklėnalos k., Pavasario ir Eglynės g.	Dvibučnos kultūros ir sporto parkas
43	Gervinės k., tbjnės g.	Skverai
44	Gervinės k., Dupio g.	Vieloj erdvė
	Raseinių seniūnija	
45	Gruodžių k., sukarmė teritorija nuo Sporto g.	Dvaro parko teritorija
46	Akijų k., buitrytos ir Kalnės g. sankryža	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio, miesčiulė
47	Gabšių k., Alovų g.	Vieloj erdvė
48	Gabšių k., Alovų g. (2)	Vieloj erdvė
49	Norgelių k., prie Prahaudos ir Alsėdų g. sankryžos	Parkas prie Prahaudos upės
50	Norgelių k., prie Aksakų ir Jemučių g. sankryžos	Skverai
51	Norgelių k., prie Berčių ir Pušinų g. sankryžos	Skverai
52	Bilėnų k.	Bilėnų dvaro parkas
	Raseinių miesto seniūnija	
53	Raseinių m., pietyrinė mesto dalis, teritorija prie Vilniaus g. ir Prahaudos tvenkinio	Parkas, rengiau vieta ir estrada, mesto papildimos
54	Raseinių m., tarp Vytauto ir Maironio g.	Mesto parkas
	Šilavoto seniūnija	
55	Šilavoto mstl., Pušyno g.	Skverai
56	Šilavoto mstl., Jono Paukšto g.	Rekreacinė teritorija, parkas
57	Šilavoto mstl., netoli jono paukšto ir ežerėlio g.	Skverai
58	Lydsvonių k., Pikalaukio g.	Rekreacinė ter. prie Dubysos, miesčiulė, stovyklavietė
59	Zagarės k., Sandėnovo g., prie tvenkinio	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio, miesčiulė
60	Bogulėlių k., parko ir Kalnėnų g. sankryža	Skverai
61	Pikiaukių k.	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio
62	Katauskių k., tarp Tvenkinio ir Bertelių g.	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio
63	Katauskių k., prie Sodų ir Aksėnų g. sankryžos	Skverai
64	Katauskių k., Kopkėnų g.	Rekreacinė teritorija prie tvenkinio
	Vidiškių seniūnija	
65	Vidiškės mstl., tarp Tvenkinio ir Kvoklės g.	Rekreacinė ter. prie Vidiškės tvenkinių, miesčiulė
66	Vidiškės mstl., Jermalų g. tyvatos	Priamoju parkas, estrada, rengiau vieta
67	Gylių k., Tvenkinio, Alksnio, šermukšnių g.	Rekreacinė ter. prie tvenkinių, planuojama miesčiulė

NAUDINGŲJŲ IŠKASENŲ TELKINIAI

EIL. NR.	TELKINIO KODAS	PAVADINIMAS	RŪŠIS	ETAPAS	BŪKLĖ	ADRESAS	PLOTAS, HA
1	321	Gegužpelkė	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas	Ariogalos sen.	14,45
2	1742	Mokupiai	Molis	Bž/valyginas	naudojamas		15,34
3	1741	Mokupiai II	Molis	Bž/valyginas	naudojamas		12,75
4	1712	Vertėduvalė	Smėlis	Bž/valyginas	nenaudojamas		0,1
5	1727	Bažavalė	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		9
6	1715	Dubyka (I sklypas)	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		25,86
7	1717	Dubyka (II sklypas)	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		18,39
8	1713	Gyneva (I sklypas)	Žvyras	Bž/valyginas	naudojamas		45,18
9	1714	Gyneva (II sklypas)	Žvyras	Bž/valyginas	naudojamas		34,61
10	1724	Pakalnėkeliai	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		19,59
11	1722	Palliepiai	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		4,27
12	1737	Palliepiukai II	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		26,42
13	1725	Šventupio plotas	Žvyras	Prognozinis	nenaudojamas		18,09
14	1726	Tarosai	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		3,11
15	1734	Skruzdžiai	Smėlis	Bž/valyginas	naudojamas	Betygalos sen.	6,62
16	2016	Betygala	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		1,5
17	1728	Paliepiukai (2 sklypa)	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		1,95
18	330	Palendriai	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas	Kalnujų sen.	15,62
19	1732	Avgiaičiai	Smėlis	Bž/valyginas	nenaudojamas		5,27
20	1730	Nemakščiai	Smėlis	Bž/valyginas	nenaudojamas		26,1
21	1730	Nemakščiai	Smėlis	Bž/valyginas	naudojamas		17,03
22	1731	Nemakščiai III	Smėlis	Bž/valyginas	nenaudojamas		8,69
23	1733	Paežeris	Smėlis	Bž/valyginas	nenaudojamas	Nemakščių sen.	23,63
24	1718	Kryžkalnis (I sklypas)	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		3,21
25	1719	Kryžkalnis (II sklypas)	Žvyras	Prognozinis	nenaudojamas		44,95
26	1719	Kryžkalnis (II sklypas)	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		64,64
27	717	Ilgišlis	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		582,66
28	715	Kupiščiai	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		53,83
29	714	Varnapelkis	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		67,19
30	1723	Petkūnškiai	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas	Pagojukų sen.	4,46
31	1721	Puodžiai	Žvyras	Prognozinis	nenaudojamas		24,79
32	1721	Puodžiai	Žvyras	Bž/valyginas	naudojamas		13,89
33	1736	Puodžiai II	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		37,02
34	1735	Vitkiškė	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		26,3
35	1744	Pareigupis	Molis	Bž/valyginas	nenaudojamas	Paliepių sen.	5,67
36	1743	Raseiniai	Molis	Bž/valyginas	nenaudojamas		106,73
37	319	Gančiačiai	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas	Raseinių sen.	59,08
38	713	Dumbiai (Raseinių r.)	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		68,49
39	716	Mažiškiai	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		88,87
40	710	Paukėnai	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		55,34
41	1710	Paukėnai	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		133,52
42	1300	Rinkšeliai	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		132,12
43	1299	Spūnioji	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas		76,58
44	725	Šilavos tyrelis	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas	Šilavos sen.	20,55
45	1739	Butautai	Smėlis	Bž/valyginas	nenaudojamas		18,75
46	1729	Bogudaičiai	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		15,96
47	1907	Bindvaišis (II sklypas)	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		27,93
48	1738	Jurgačiai	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		12,55
49	1911	Tytuvėnų plotas	Žvyras	Prognozinis	nenaudojamas		
52		Pumpurai	Žvyras	Bž/valyginas	nenaudojamas		
50	718	Puodžupelkė	Durpės	Bž/valyginas	nenaudojamas	Vidiškės sen.	91,71
51	1740	Vidiškė	Smėlis	Bž/valyginas	nenaudojamas		32,16

SUTARTINIAI ŽENKLAI

RASEINIAI Rajono savivaldybės centras
ARIOGALA Miestas
VIDUKLĖ Miestelis
Palaipiai Gyvenamoji vietovė, kaimas

ADMINISTRACINĖS RIBOS
- Apskrities
- Rajono savivaldybės
- Seniūnijos

SUSISIEKIMO SISTEMA

Kelias
- A16R6 Magistralinis
- 146 Krašto
- 3504 Rajoninis
- Vietinis
- Geležinkelis
- E 85 Europos tarptautinė magistralė
- IX B, I A Tarptautinio transporto tinklo (TEN-T) koridoriai

Išžvalgyta naudingųjų iškasenų teritorija:
- 17 Teritorijos numeris plane ir sąraše
- Smėlis, žvyras
- Durpė
- Molis
- Pelkė
- Valstybinės reikšmės miškas

SOCIALINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTAI

Kultūros įstaigos
- K Kultūros centras
- M Muziejus

Sveikatos priežiūros įstaigos
- L Ligoninė
- Slaugos ligoninė
- Pirminės sveikatos priežiūros centras
- Ambulatorija
- Socialinės globos įstaiga
- Projektuojama socialinės globos įstaiga

Švietimo įstaigos
- D Bendrojo ugdymo mokykla
- D Ikimokyklinio ugdymo įstaiga
- T Technologijos ir verslo mokykla
- M Meno mokykla
- S Kūno kultūros ir sporto centras

Esamos infrastruktūros objektai
- Veikiančios kapinės
- Hidroelektrinė
- Vėjo jėgainė
- Vandenvietė, vandens gręžinys
- Buitinių nuotekų valymo įrenginys
- Aeroklubas
- Aerodromo kilimo-tūpimo takas
- Degalinė
- Autobusų stotis
- Geležinkelio stotis
- Judriojo ryšio bokštas

Esami saugomi objektai
- Kultūros paveldo objektas
- Gamtos paveldo geologinis objektas
- Gamtos paveldo botaninis objektas

SPRENDINIAI

- Galiojančių/rengiamų bendrųjų planų miestų ir miestelių riba
- Galiojančių/rengiamų bendrųjų planų miestų/ miestelių teritorija

ŽEMĖS NAUDOJIMO PRIORITETAI

Žemės ūkio paskirties žemė:
- Žemės ūkio naudmenos ir kita žemė
- Sodas

Miškų ūkio paskirties žemė
- Projektuojami plotai miškui įveisti

Vandens ūkio paskirties žemė:
- Ežeras, tvenkinys
- Upė, kanalas

Kitos paskirties žemė:
- Urbanizuota teritorija
- Gavybos plėtros teritorija

Statybų plėtros zonos
- Intensyvaus užstatymo > 6 a
- Vidutinio užstatymo > 15 a
- Ekstensyvaus užstatymo > 20 a
- Negyvenamosios statybos
- Intensyvi rekreacinė statyba (atitinka sąvoką „intensyvaus rekreacinio naudojimo tvarkymo teritorijos")
- Ekstensyvi rekreacinė statyba (atitinka sąvoką „ekstensyvaus rekreacinio naudojimo tvarkymo teritorijos")

Rezervuojamos teritorijos
- 17 Visuomenės poreikiams teritorija, jos numeris plane ir sąraše
- Kapinių plėtra

Projektuojama susisiekimo infrastruktūra
- Degalinė
- Aplinkkelis, naujas kelias
- Tiltas
- Planuojama skirtingų lygių kelių sankryža po planuojamojo laikotarpio (po 2023 m.)
- II klasės stovėjimo aikštelė
- III klasės stovėjimo aikštelė

Projektuojama inžinerinė infrastruktūra
- Rekultivuojamas sąvartynas
- Atliekų surinkimo aikštelė
- Nuotekų valymo įrenginio preliminari vieta
- Naikinamas nuotekų valymo įrenginys
- Rekonstruojamas į lietaus valymo įrenginį

ŪKINĖS VEIKLOS APRIBOJIMAI

Saugomos teritorijos
- Regioninio parko, valstybinio draustinio riba
- Biosferos poligono riba
- NATURA2000 (Paukščių apsaugai svarbi teritorija)
- NATURA2000 (Buveinių apsaugai svarbi teritorija)
- Kultūros paveldo objekto teritorija

Apsaugos zonos
- Vandenvietės sanitarinė apsaugos zona - 1 juosta
- Vandenvietės sanitarinė apsaugos zona - 2 juosta
- Vandenvietės sanitarinė apsaugos zona - 3B juosta
- Vandens telkinio apsaugos zona
- Kelių, geležinkelio apsaugos zona
- Kultūros paveldo objekto apsaugos zona
- Elektros oro linijos apsaugos zona
- Gyvulininkystės įmonės sanitarinės apsaugos zona

Gamtinis karkasas
- Regioninis sklinimės migracijos koridorius
- Rajoninis sklinimės migracijos koridorius
- Rajoninė tarpsisteminio stabilizavimo ašis (geoekologinė takoskyra)
- Rajoninis vidinio stabilizavimo arealas
- Vietinio lygio gamtinio karkaso teritorijos

RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDRASIS PLANAS

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

atkulos projektai

PLANO RENGĖJAI:
IĮ "ATKULOS PROJEKTAI"
Savanorių pr.11A-83 Vilnius, tel. (8 5) 2162869, faksas (8 5) 2163647

Europos Sąjungos struktūrinė parama Kuriame Lietuvos ateitį

Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A413	Projekto vadovė	L.Janušienė		
	Architektė	A.Poškėtienienė		
	Architektė	D.Tymukaitė		

Kartografinis pagrindas:
Lietuvos Respublikos teritorijos skaitmeninio vaizdinio ortofotografinio žemėlapio M 1:10 000 ORTO10LT, 2010
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2009
Lietuvos Respublikos teritorijos geodezinio pagrindo žemėlapių lapai M 1:10 000 GDR10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2010

BRĖŽINYS:
ŽEMĖS NAUDOJIMAS IR APSAUGOS REGLAMENTAI

STADIJA:
SPRENDINIAI

MASTELIS: M 1: 50 000